

АКТ ПРОВЕРКИ №8
деятельности члена СРО АКФО

г. Москва

26 апреля 2021 г.

Руководителем Контрольного комитета СРО АКФО Карасевой Н.В. и ответственным секретарем Комитета Дасевичем Г.С. составлен настоящий Акт проверки деятельности члена Ассоциации: ООО «Синтез Сервис», ИНН 7716788226, руководитель Поляков Святослав Юрьевич, адрес: . 129281, город Москва, Олонецкий проезд, дом 18 корпус 1, э 1 пом III к 4 оф 2

Основание проверки:

Жалоба ООО «Прим ДВ» от 15.03.2021 г.

Вид проверки:

- внеплановая

Форма проверки:

- документарная проверка

Предмет проверки:

Выполнение стандартов и внутренних документов Ассоциации при участии в конкурсе МУП Водоканал г.Хабаровска, реестровый номер закупки в ЕИС 32009874137

Срок проведения проверки:

с 20 марта 2021г. по 10 апреля 2021 г.

Проверка продлена до 25 апреля 2021г. приказом руководителя Контрольного комитета в связи с задержкой документов от Ответчика.

В ходе повторной проверки установлено:

По электронной почте от руководителя компании-ответчика ООО «Синтез Сервис» (ИНН 7716788226) Полякова С.Ю. 06 апреля 2021г. были получены документы по закупке, включая Калькуляцию услуг. В результате проведенного экспертами комитета (Кузнецов Д.) анализа Калькуляции Ответчика были выявлены следующие несоответствия стандартам СРО АКФО:

1. Согласно стандарту СРО АКФО максимальная производительность по позиции «Ручная уборка твердых покрытий зимой» составляет 500 кв.м./час. В калькуляции Ответчик указал 88 рабочих часов дворников в сутки. Таким образом, заявляемая Ответчиком производительность уборки составляет 770 кв.м./час (67800 кв.м. (площадь убираемой от снега территории)/88 часов). Данное значение превышает установленное Стандартом СТО СРО АКФО 2-03.2019 пороговое значение 500 кв.м./час.
2. В калькуляции Ответчика учтены накладные расходы в размере 7,1% от выручки без НДС. При этом Стандартом СТО СРО АКФО 2.01-2019 установлено минимальное значение данного параметра и оно составляет 8%.
3. В Калькуляции Ответчика не учтена стоимость заемных средств в соответствии с требованиями Стандарта СТО СРО АКФО 2.01-2019. При этом имеется отсрочка платежа – 15 рабочих дней.

Кроме того, ряд статей затрат рассчитан (с точки зрения практики клининговых компаний) некорректно, что также косвенно свидетельствует о недобросовестном расчете стоимости услуг. Так, например, в калькуляции Ответчика приведены затраты на вывоз снега в размере 750.000-00 рублей за 3 года.

При этом средняя норма осадков (снега) за сезон в Центральном регионе РФ (для примера) составляет 0,35 куб.м. на 1 кв.м. поверхности.

Минимально возможная ставка за вывоз 1 куб. метра снега (с погрузкой) составляет 200 рублей.

Тогда затраты (ориентировочные) на вывоз снега должны быть следующими:

$67800 \text{ кв.м.} * 0,35 \text{ куб.м.} * 3 \text{ года} * 200 \text{ руб.} = 14.238.000-00 \text{ рублей.}$

Таким образом, факт нарушения Стандартов Ассоциации экспертизой установлен.

Решение Контрольного комитета по результатам проверки:

В соответствии с выявленными фактами нарушения Стандартов Ассоциации со стороны ООО «Синтез Сервис» (ИНН 7716788226) при участии в конкурсе МУП Водоканал г.Хабаровска по выбору поставщиков клининговых услуг настоящий Акт фиксирует нарушение и передается на рассмотрение Дисциплинарной комиссии СРО АКФО.

Руководитель Контрольного комитета СРО АКФО



Н.В.Карасева

Ответственный секретарь Контрольного комитета СРО АКФО



Г.С.Дасевич